

Madrid

Informe mensual de coyuntura económica

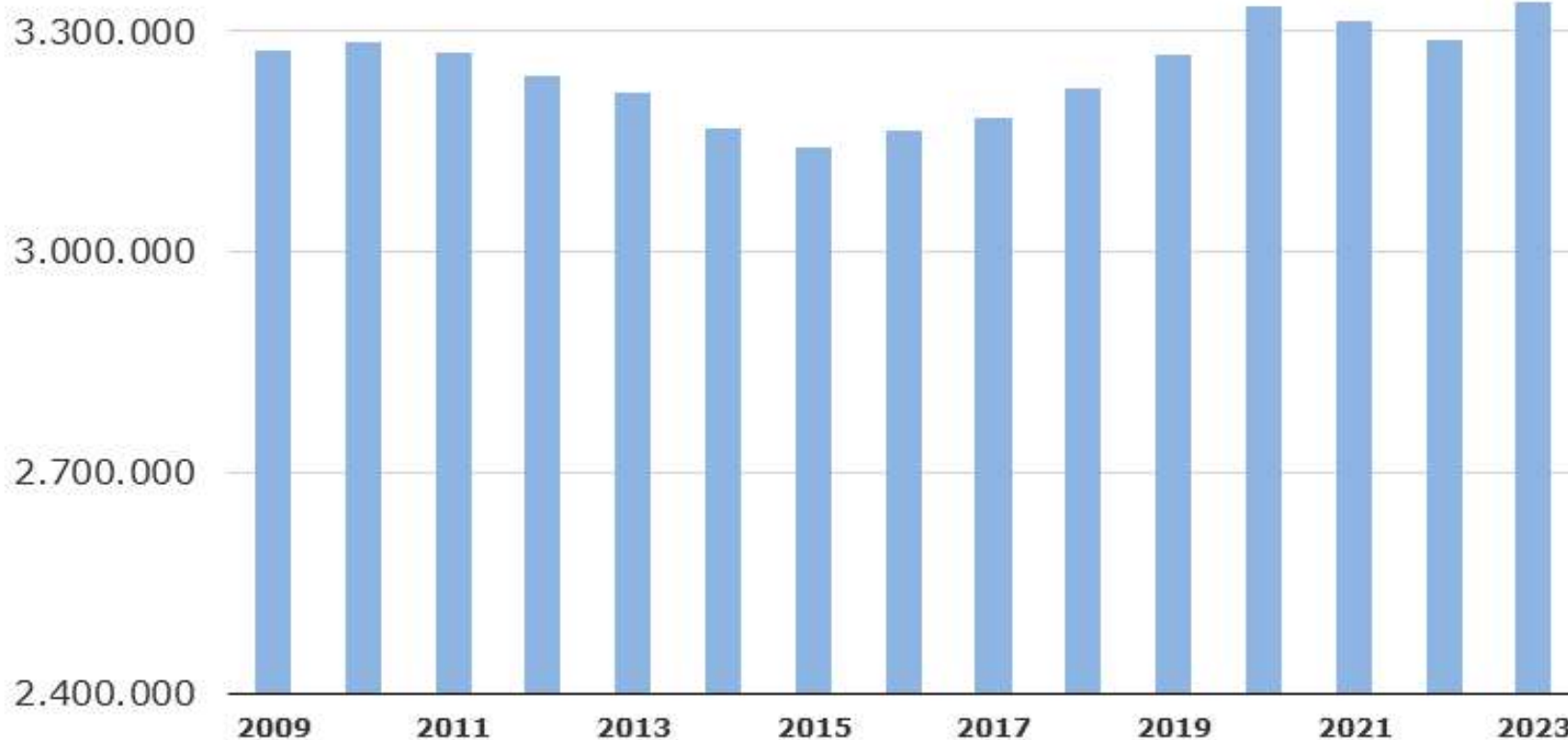


MADRID

28 de Junio 2023

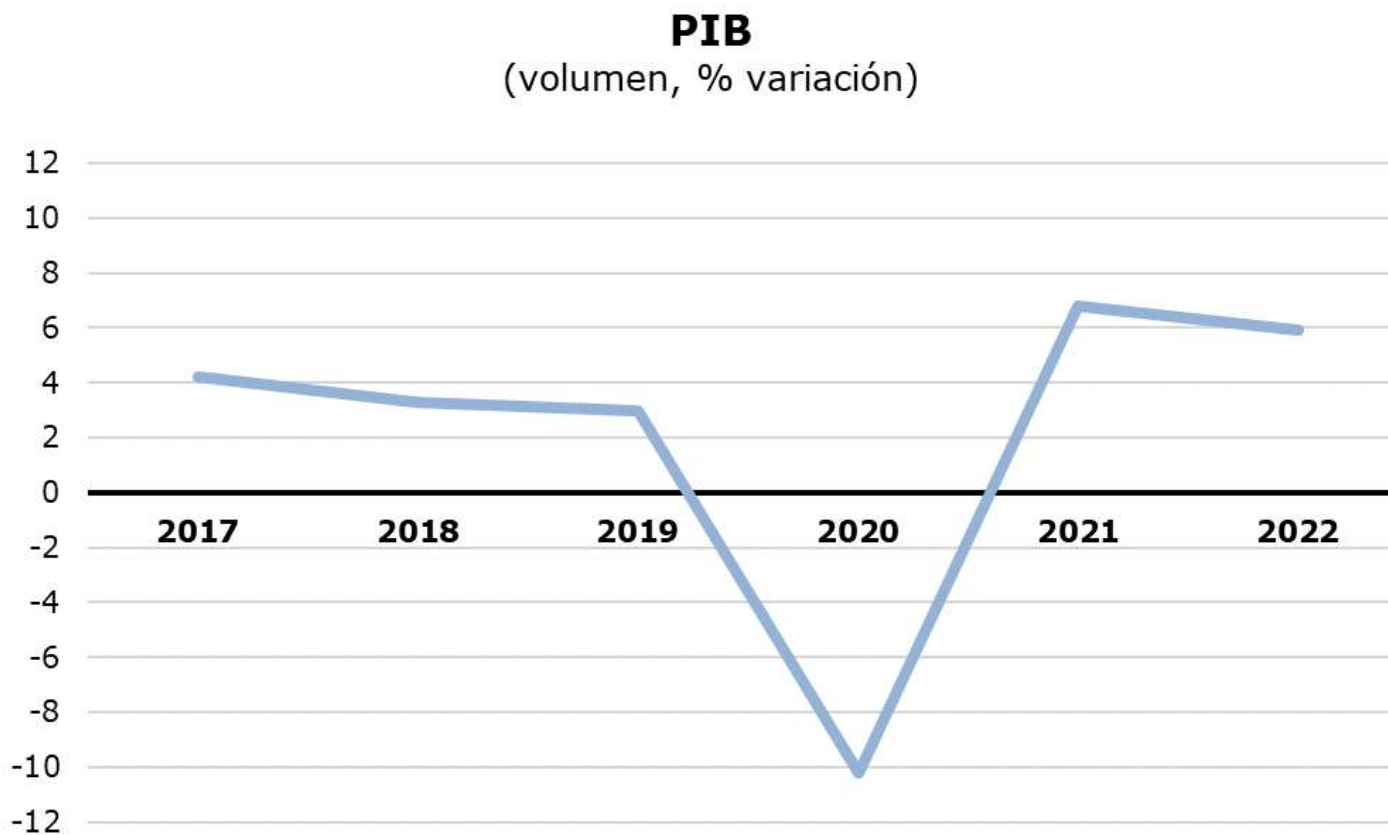
Madrid, centro de un área de más de siete millones, cuenta en enero de 2023 con 3.339.931 **habitantes**, un 1,6% más que en 2022, frente a la pérdida de casi 50.000 habitantes en el total de los dos últimos años, recuperándose de esta forma la tendencia positiva del período 2015-2019.

La población de Madrid



Fuente: Padrón Municipal de Habitantes. Ayuntamiento de Madrid

El PIB de la Ciudad de Madrid aumentó en 2022 un 5,9%, nueve décimas menos que un año antes y cuatro décimas por encima del conjunto de España.



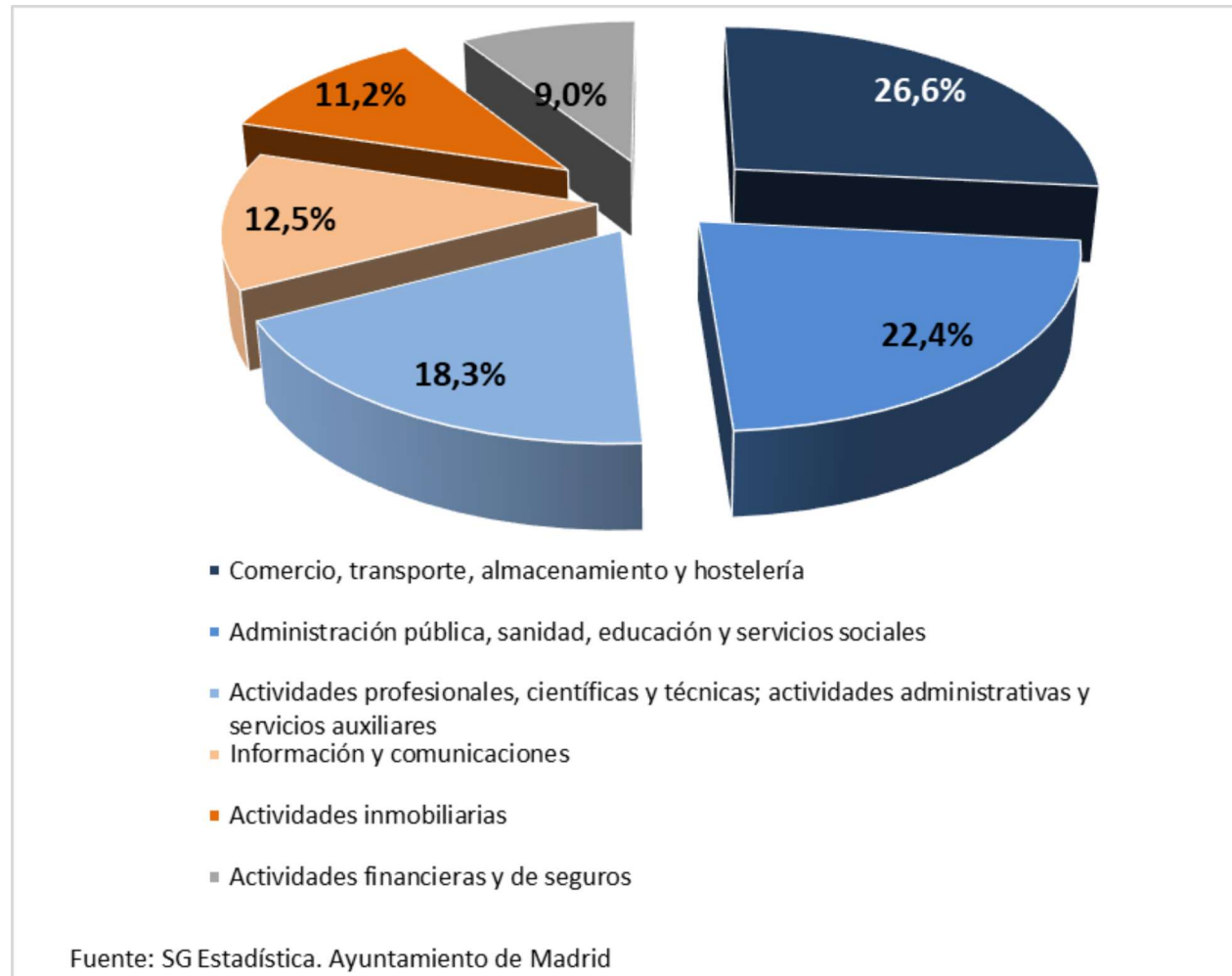
Fuente: SG Estadística del Ayuntamiento de Madrid

En las estimaciones de las grandes ramas de actividad, se aprecia que 2022 en todos los sectores hay crecimiento, excepto dentro de los servicios en las actividades financieras y de seguros. Así la industria presenta un crecimiento del 3,6% (frente al 5,6% de 2021), la construcción un 4,0% (frente al 7,0%), y los servicios presentan un 6,5% (frente al 7,0%).

Ciudad de Madrid	2022
Industria	3,6
Construcción	4,0
Servicios	6,5
Comercio, transporte, almacenamiento y hostelería	14,7
Información y comunicaciones	8,1
Actividades financieras y de seguros	-4,3
Actividades inmobiliarias	2,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades administrativas y servicios auxiliares	6,5
Administración pública, sanidad, educación y servicios sociales	3,1
PIB	5,9

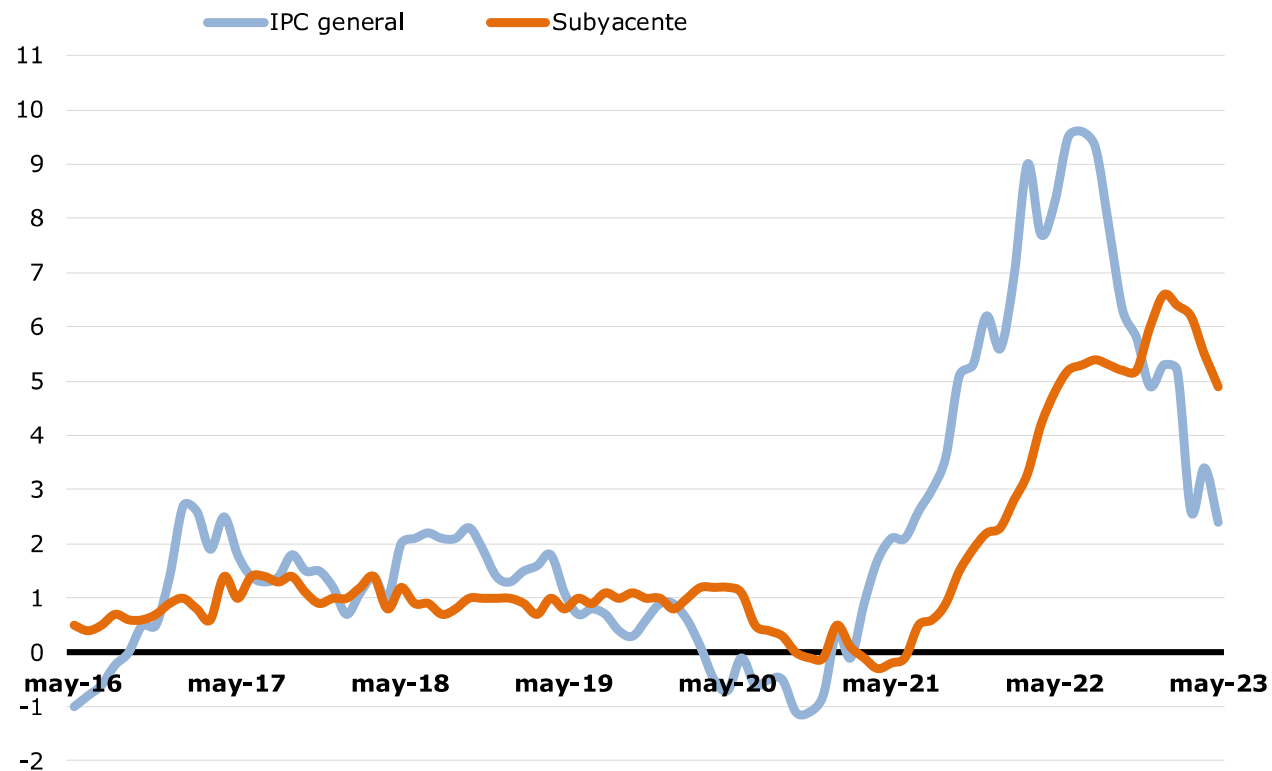
Fuente: SG Estadística Ayuntamiento de Madrid.

Dentro de los servicios, los sectores identificados con los **Servicios Avanzados a las Empresas** (Actividades profesionales, científicas y técnicas, ...), e Información y comunicaciones suponen un 30,8% del sector servicios.



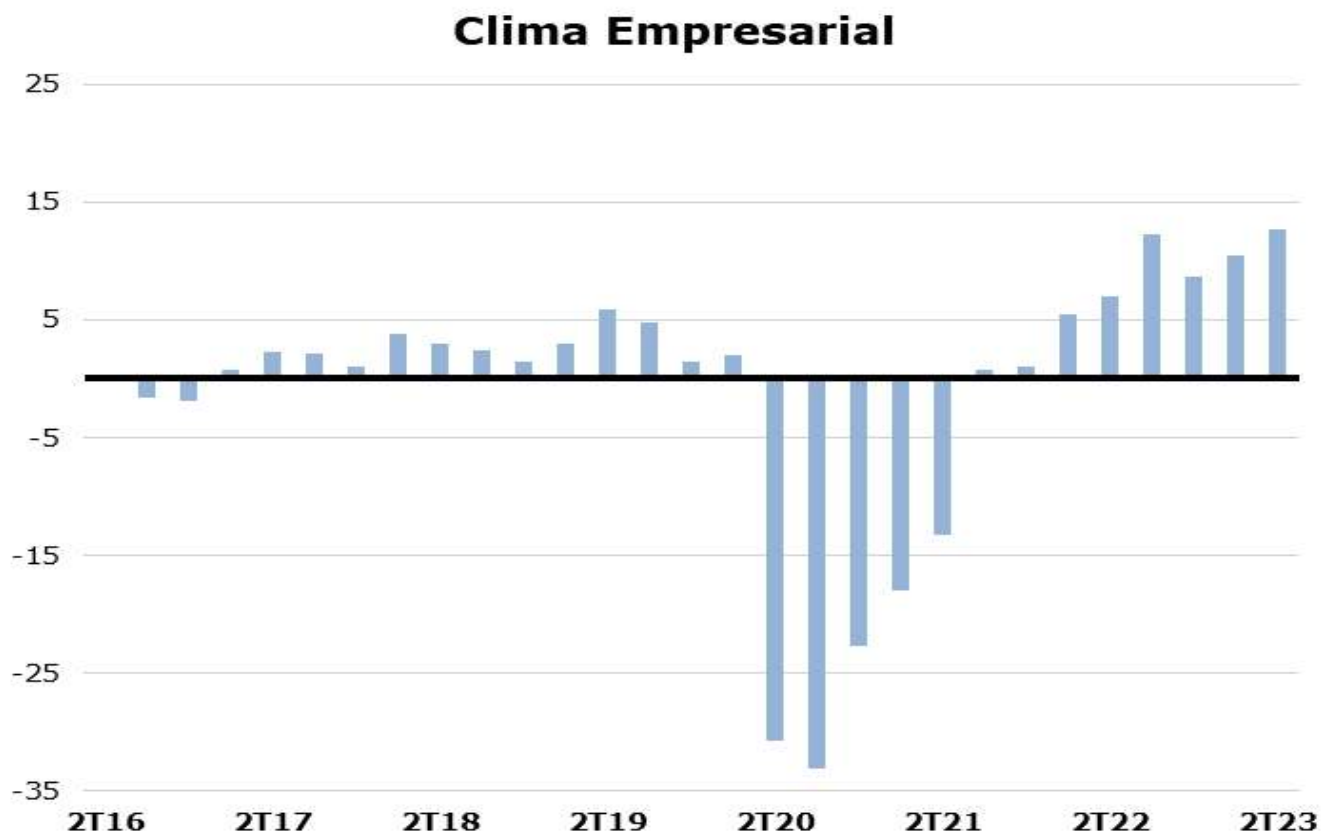
El IPC de la Comunidad de Madrid creció un 2,4% interanual en mayo, una variación que es 5,9 puntos inferior a la del mismo mes de hace un año. Esta tasa se sitúa 0,8 puntos por debajo de la registrada en el conjunto de España (3,2%).

Índice de precios de consumo (tasa de variación anual, %)



Fuente: INE.

El indicador de **clima empresarial de la Ciudad** en el segundo trimestre se ha elevado en 5,8 puntos en comparación con el segundo trimestre del año pasado, mientras que el ICEA lo ha hecho un 5,0% (en España un 8,7%).

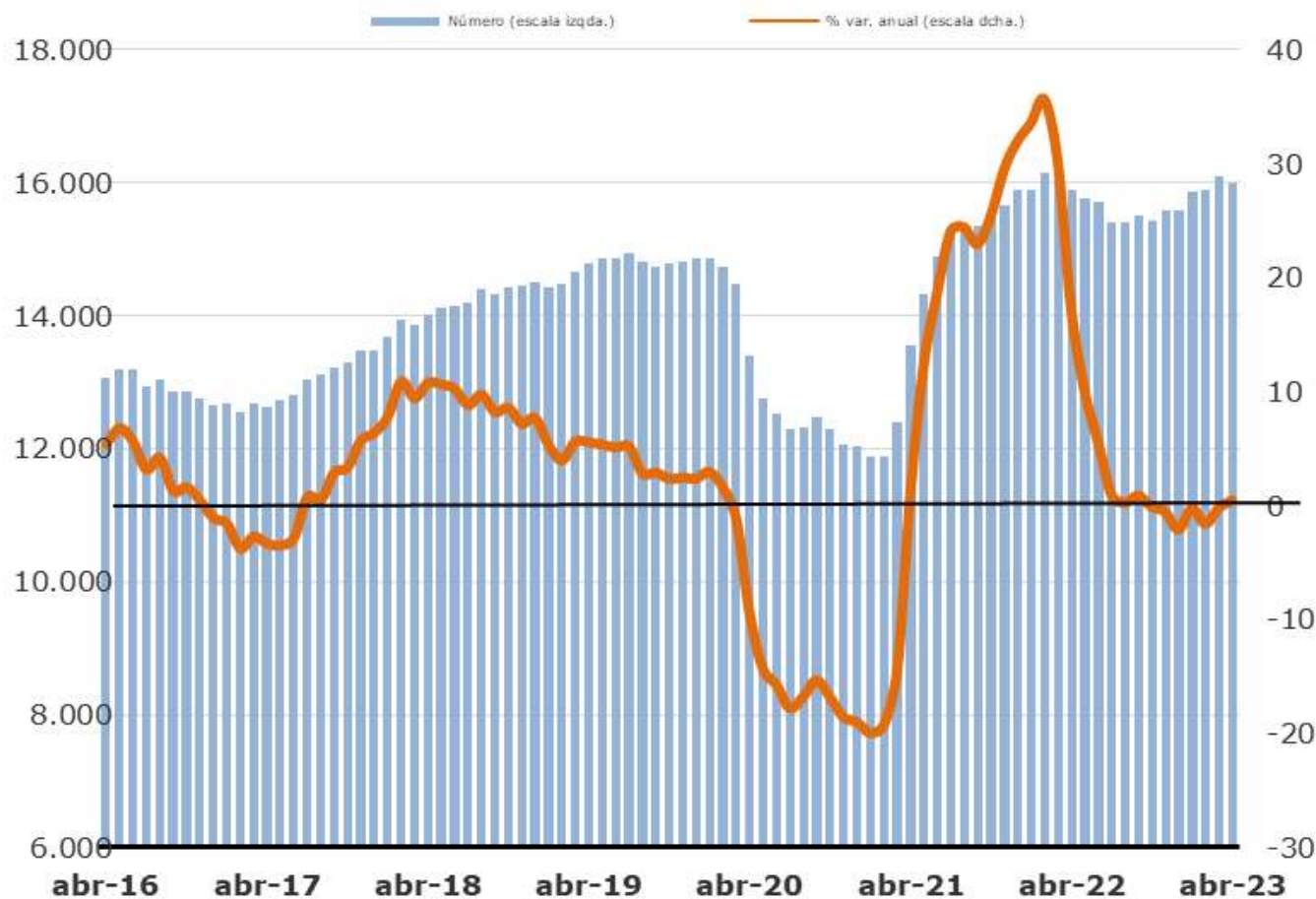


(valor del índice entre -100 y 100)

Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

En el conjunto de los últimos doce meses (último dato abril 2023) se crearon 15.981 sociedades en la Ciudad de Madrid, un 0,5% más que un año antes. El conjunto de sociedades creadas en los últimos doce meses en Madrid supone el 15,6% de las creadas en el conjunto de España.

Constitución de sociedades (acumulado anual)

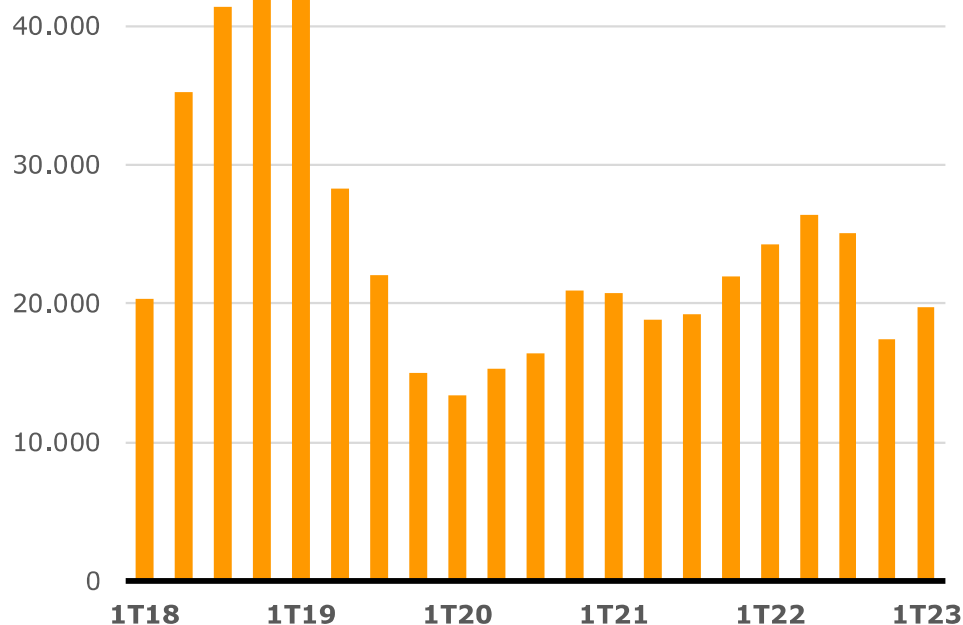


Fuente: SG Estadística Ayuntamiento de Madrid (datos del Colegio de Registradores)

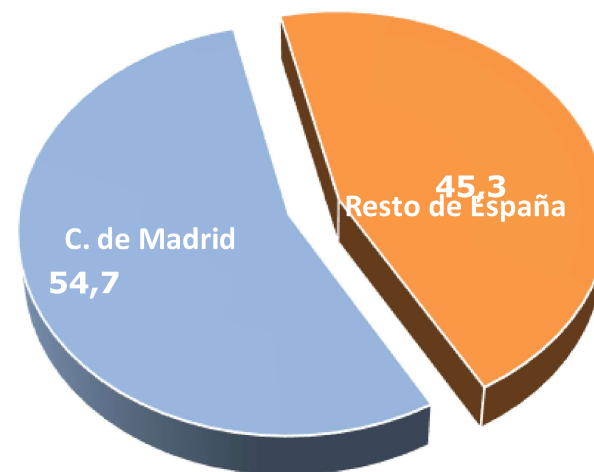
La **inversión extranjera** alcanzó en el acumulado de los últimos doce meses (último dato 1^{er} trimestre 2023) un importe de 19.704 millones de euros en la Comunidad de Madrid, el 54,7% de España. Esta cifra supone un descenso del 18,8% respecto a un año antes (en España subió un 4,6%).

Inversión Extranjera

Inversión exterior en la Comunidad de Madrid
(acumulado anual, millones de euros)

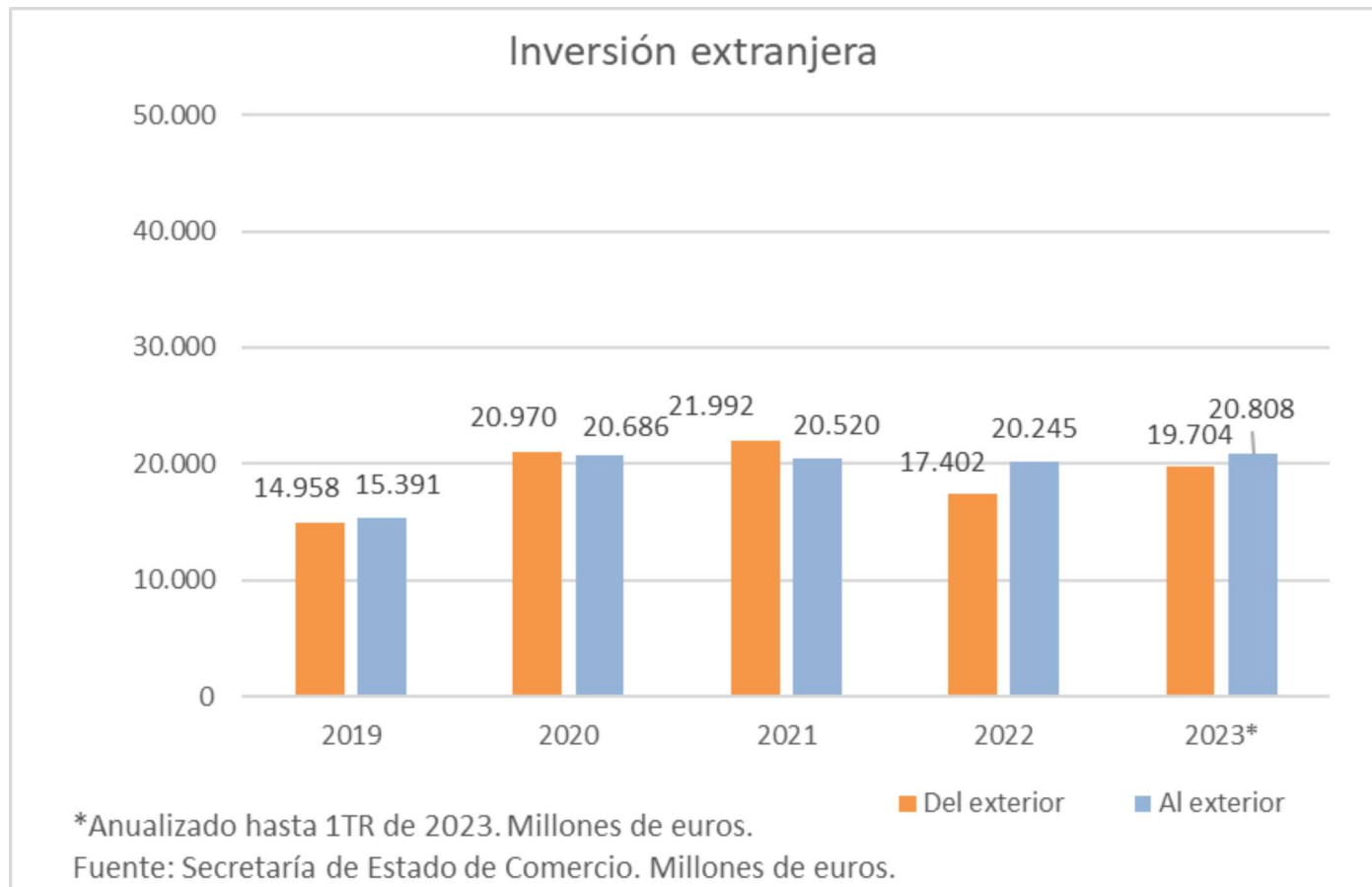


Inversión extranjera
(acumulado IITR22-ITR23)

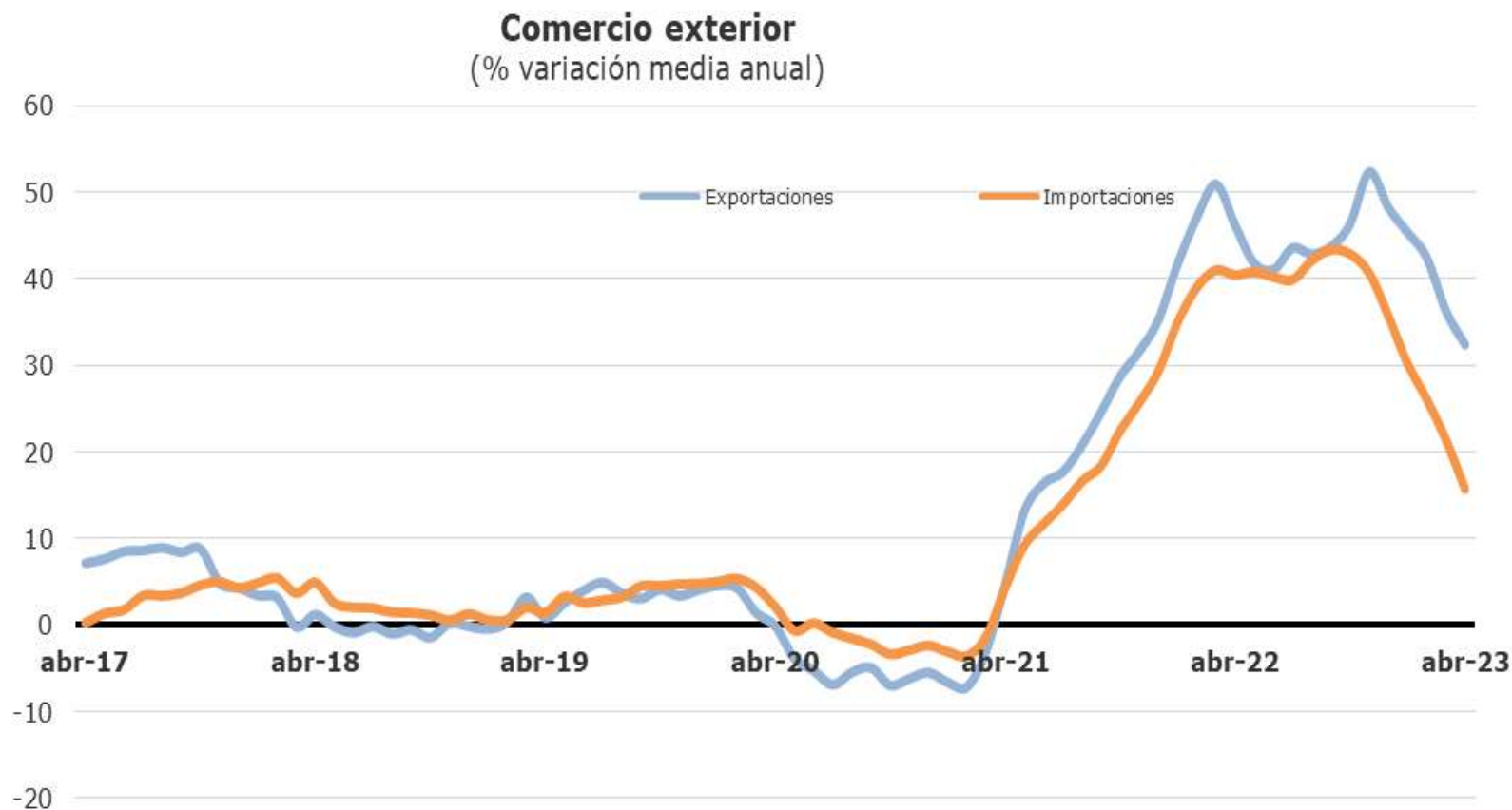


Fuente: Secretaría de Estado de Comercio.

La **inversión del exterior** es inferior a la inversión española en el extranjero en el acumulado del año hasta el primer trimestre de 2023, con una diferencia de 1.103 millones de euros.



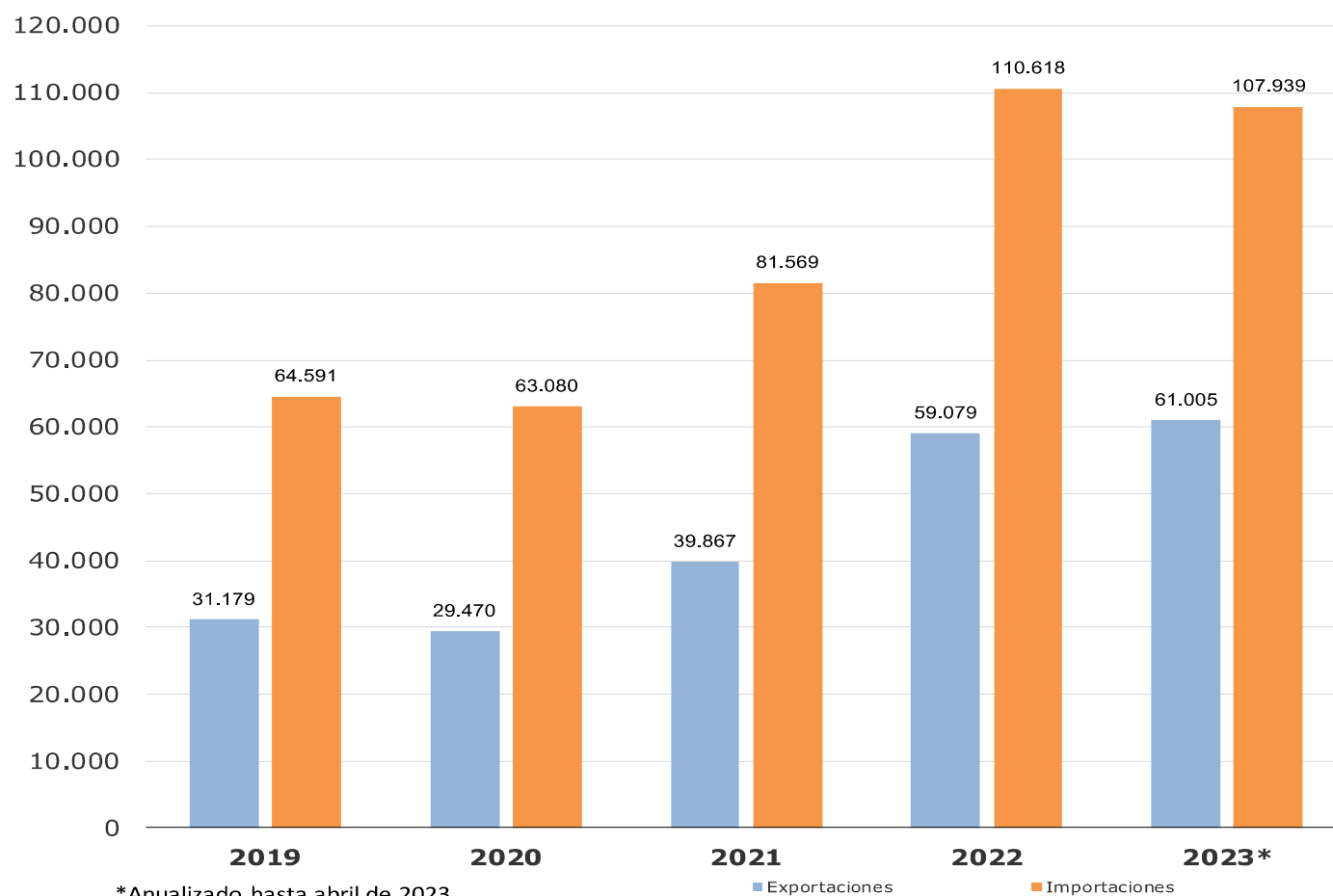
El **Comercio Exterior** ha sufrido un fuerte crecimiento desde abril de 2021, situándose a finales de 2022 en valores máximos con tasas de crecimiento interanuales nunca vistas en la serie histórica. En abril de 2023 las exportaciones crecieron un 32,4% y las importaciones un 15,7%, en términos de acumulado anual.



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio.

El **Comercio Exterior** ha sufrido un fuerte crecimiento en 2022, en el anualizado de abril de 2023 las exportaciones e importaciones continúan siendo muy elevadas, con valores de 61.005 y 107.939 millones de euros respectivamente.

Comercio Exterior

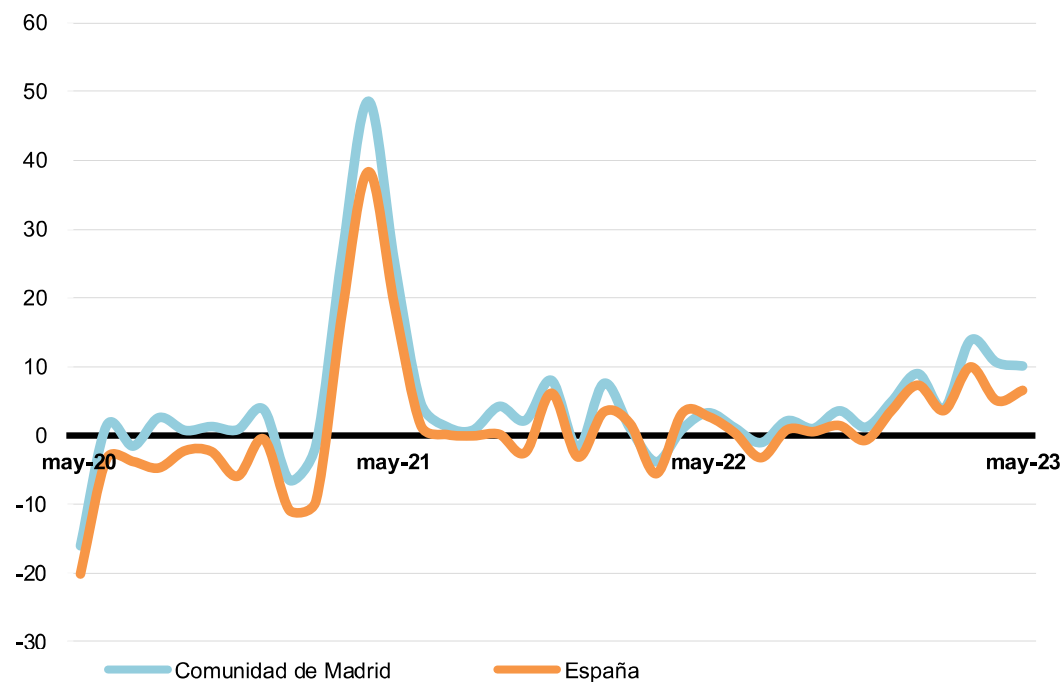


*Anualizado hasta abril de 2023

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio

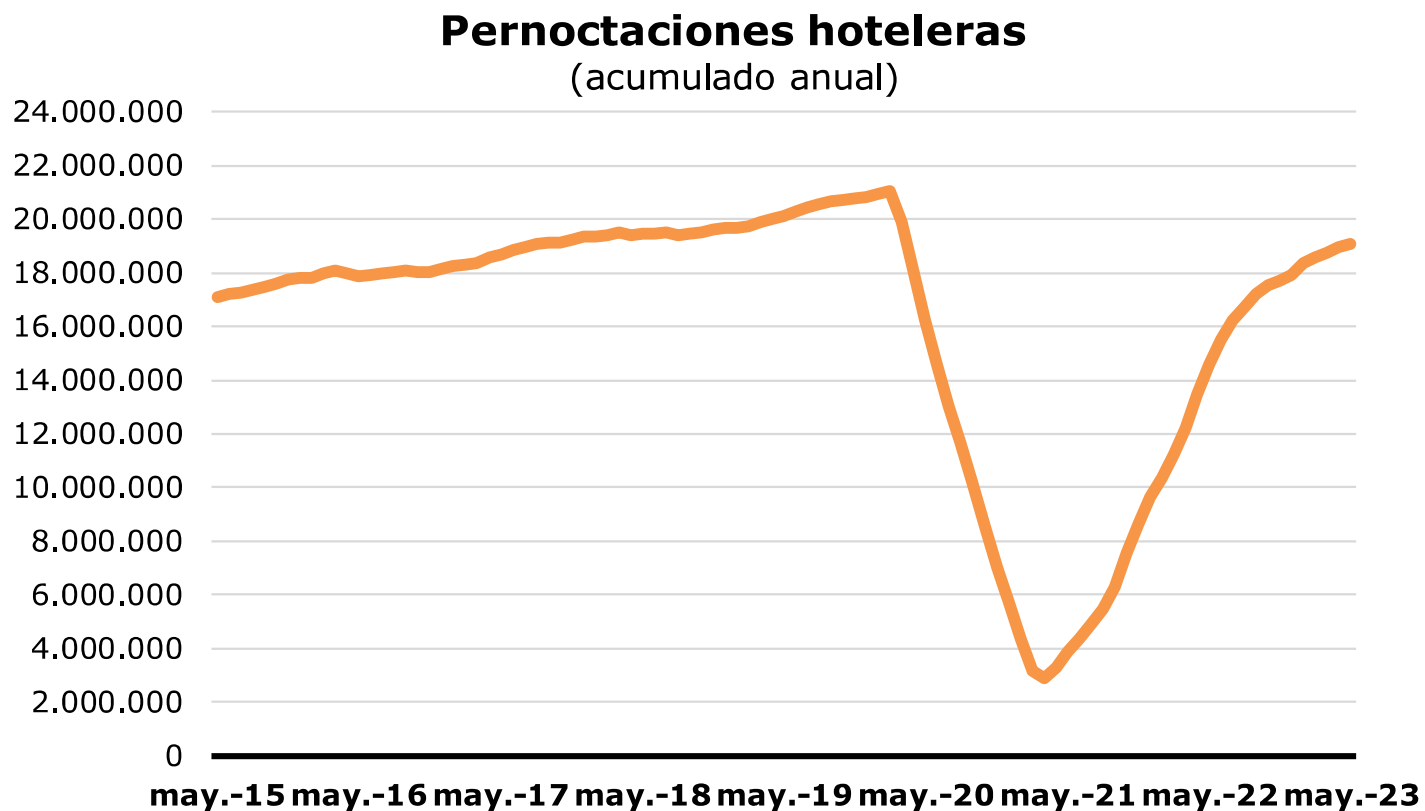
El **Comercio Minorista** se sitúa en mayo de 2023 en 136,8 puntos, lo que supone un 10,1% de crecimiento interanual. En media anual se sitúa en 127,0 puntos, 19,7 puntos superior a la de España. La variación interanual se sitúa en el 5,0%, por el 2,9% de España.

Índice de comercio al por menor
Precios constantes
(variación anual en %)



Fuente: INE.

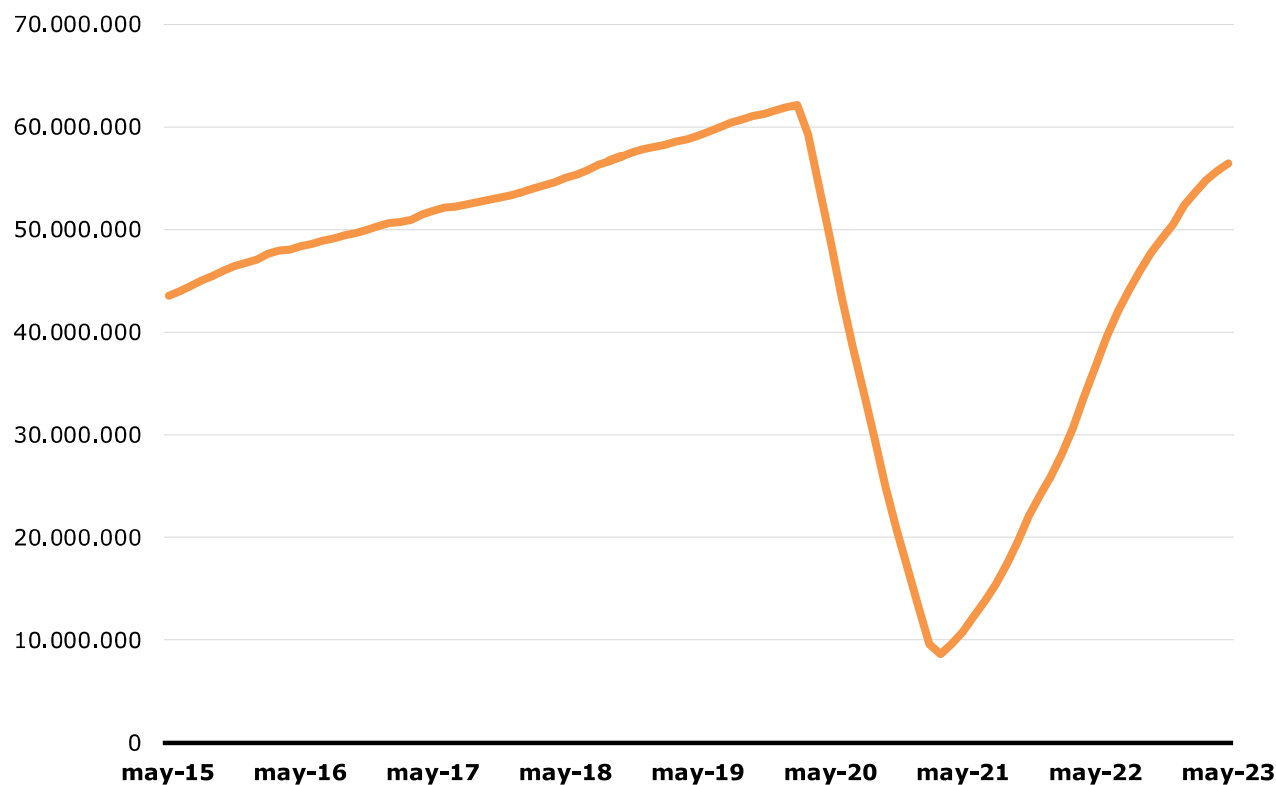
Las **pernoctaciones hoteleras** crecieron un **6,3% interanual en mayo**. En el acumulado de doce meses totalizan 19.058.565 noches, lo que supone un 30,8% más que el año anterior.



Fuente: INE (EOH). Datos de mayo y junio de 2020, estimación propia.

Los pasajeros en el **aeropuerto de Barajas** han crecido un 16,9% interanual en mayo, si bien descienden un 3,1% en comparación con el mismo mes de 2019. En el conjunto de los últimos doce meses suponen 56.452.594, lo que equivale a 730.054 más que un mes antes.

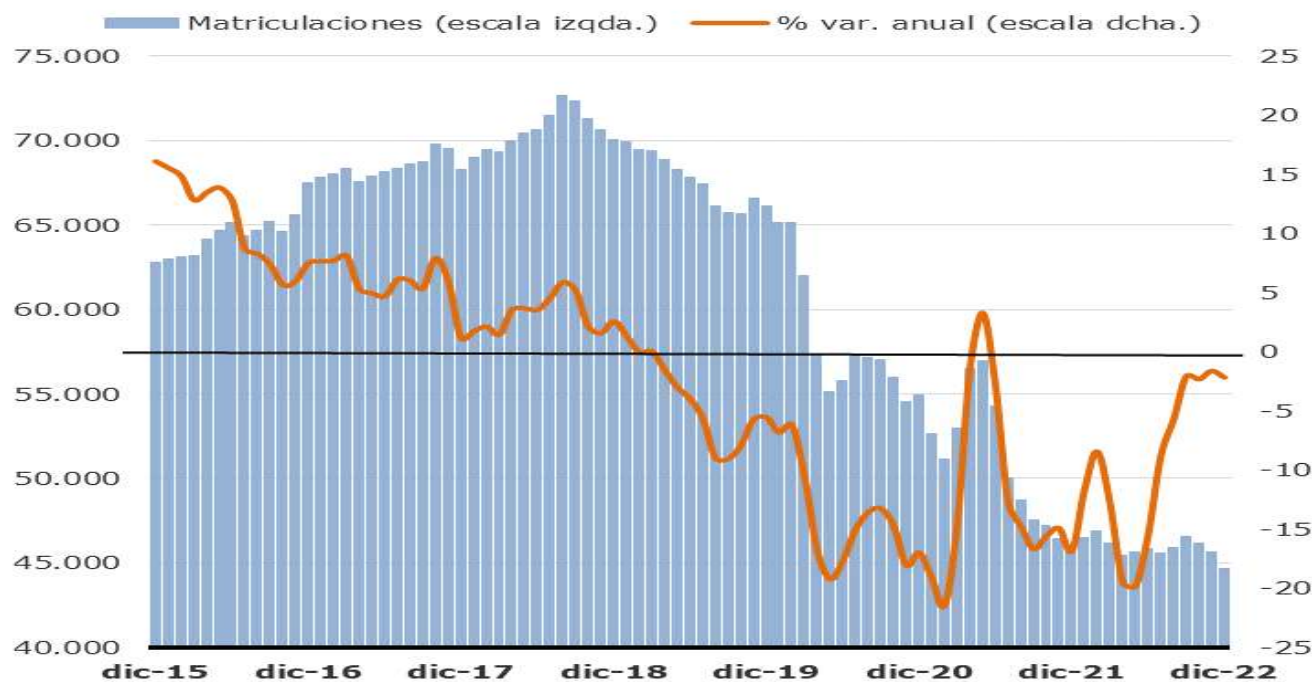
Tráfico de pasajeros en el aeropuerto de Madrid
(acumulado anual)



Fuente: Aena. Vuelos comerciales.

En el último año se **matricularon** 44.671 vehículos en la Ciudad de Madrid (diciembre 2022 último dato disponible), lo que equivale a un 2,2% menos que en el mismo periodo de un año antes.

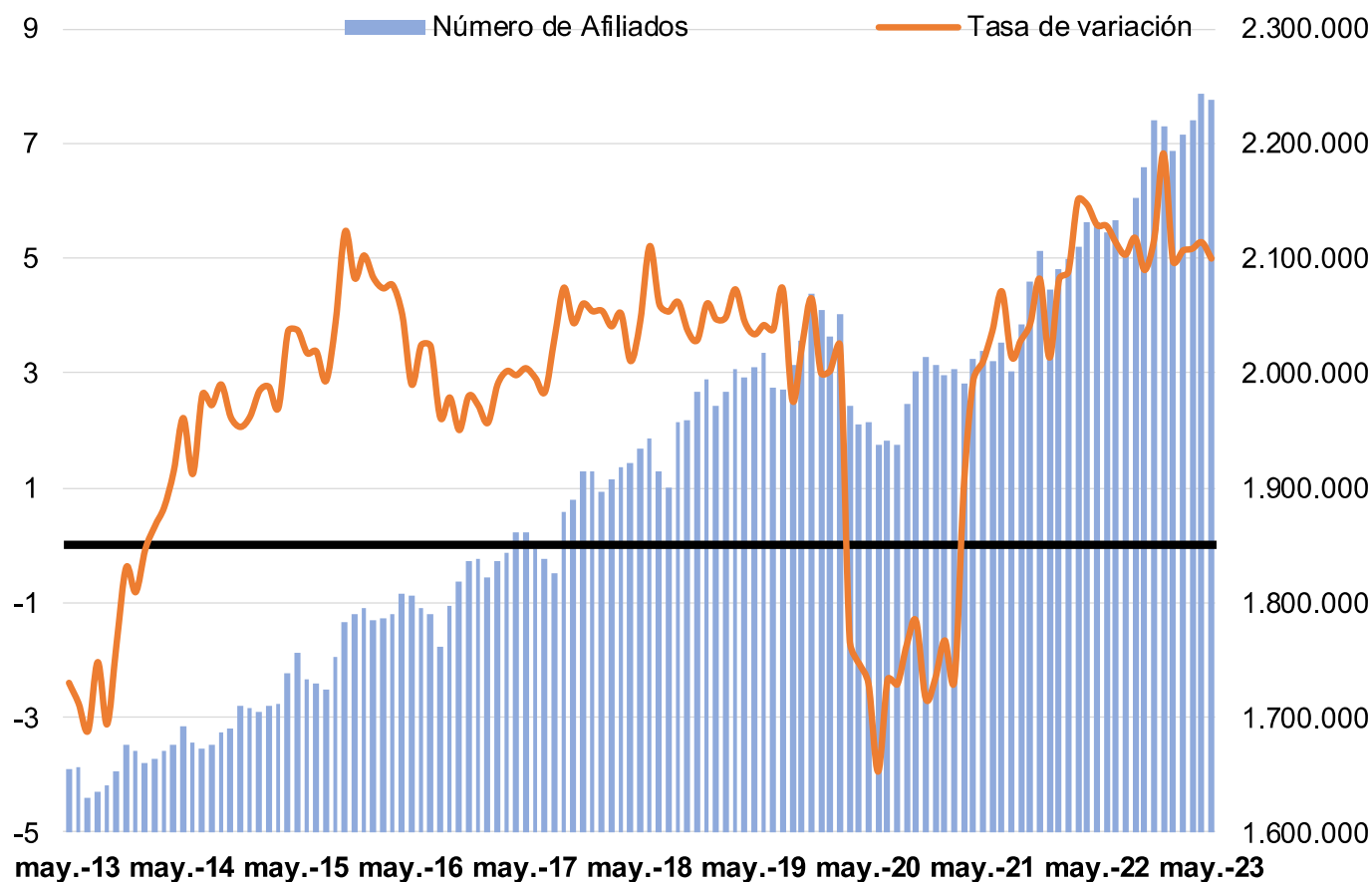
Matriculación de vehículos Ciudad de Madrid (datos medios anuales)



Fuente: SG Estadística Ayuntamiento de Madrid.

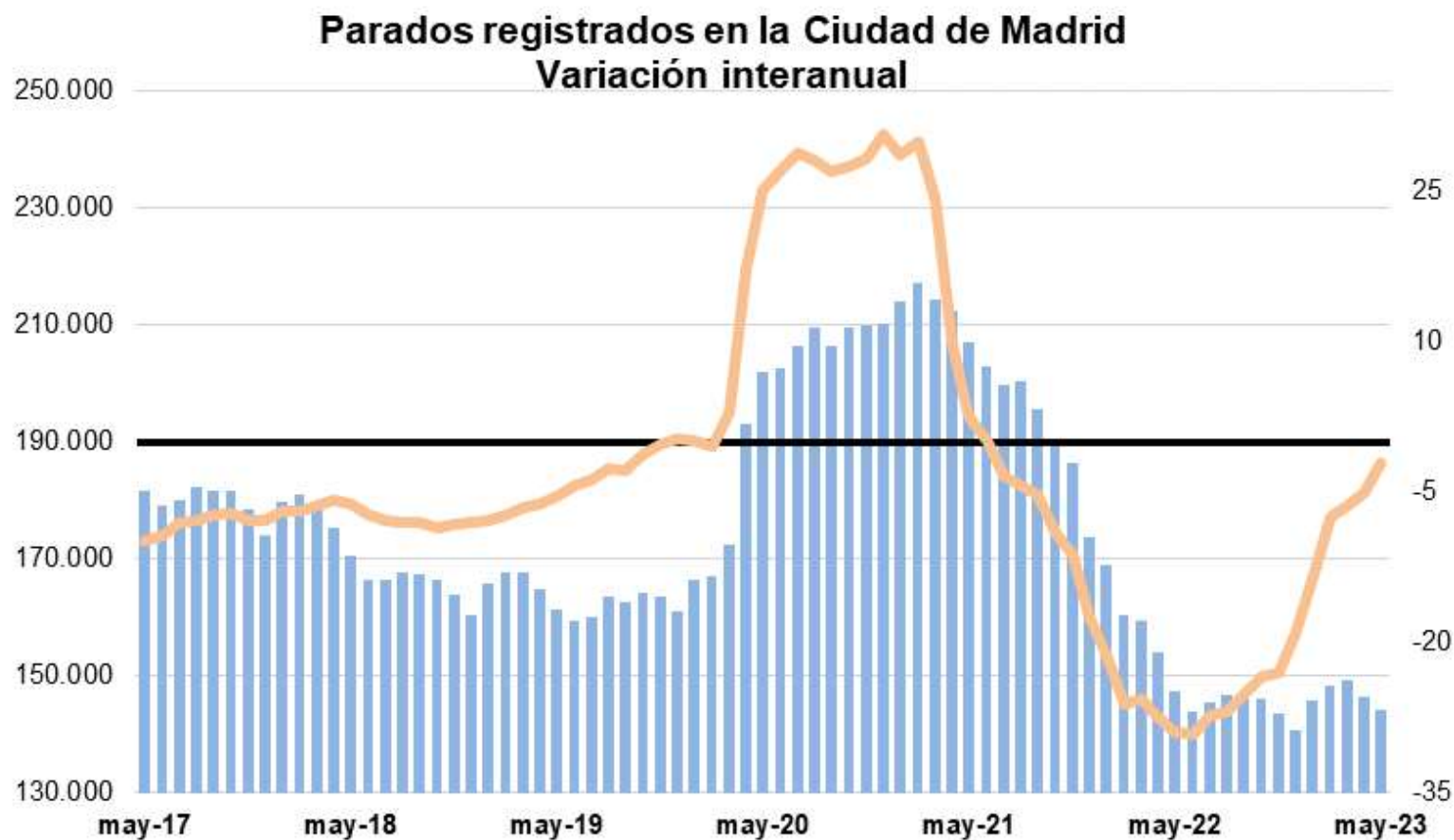
El número de **afiliados a la Seguridad Social** se situaba en mayo en 2.238.216, trabajadores, 106.559 más que hace un año (sube un 5,0%). Habiendo presentado en abril de 2023 un máximo histórico de la serie, 2.243.158 afiliados.

Afiliados a la Seguridad Social Ciudad de Madrid



Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.

El **paro registrado** cayó un 2,1% interanual en mayo, desacelerando su ritmo de crecimiento 3,0 puntos respecto del mes anterior, y se sitúa como el mejor mayo desde 2008.



Fuente: SG Estadística Ayuntamiento de Madrid (datos SEPE)

La **tasa de paro** se sitúa en el primer trimestre en el 10,2% de la población activa, lo que supone 1,1 puntos menos que hace un año. Esta tasa es 3 puntos menor que la del conjunto de España (13,3%).

